



## Pressemitteilung

30. April 2020

### Frühjahrs-Check im Eigenheim

**Um potenzielle Bauschäden früh zu erkennen und kostengünstig beseitigen zu können, rät die Energieagentur Rems-Murr im Frühjahr zur sorgfältigen Überprüfung Ihres Hauses.**

Jetzt im Frühjahr ist die beste Zeit, das Eigenheim nach dem Winter wieder auf den Prüfstand zu stellen. Obwohl der Winter sehr mild war, kann ein Gebäude in der kalten Jahreszeit Schaden genommen haben, beispielsweise durch Stürme, Feuchtigkeit oder Temperaturschwankungen. Wer bauliche Schäden schnell erkennt, kann sie meist günstig selbst beheben oder von einem Fachbetrieb reparieren lassen – so bleibt die Bausubstanz nachhaltig geschützt. Die Energieagentur Rems-Murr hat hierfür einige Tipps für Sie zusammengestellt:

**Fassade:** Die Fassade sollte auf Risse und Putzabplatzungen untersucht werden. Denn diese vermeintlich kleinen Schäden können langfristig zum Problem werden. Wenn Feuchtigkeit in die Bausubstanz eindringt, kann die Dämmung und das Mauerwerk nachhaltig geschädigt werden. Außerdem steigt die Schimmelgefahr beträchtlich an. Deswegen sollten diese Schäden gründlich begutachtet und behoben werden. Wenn Sie umfassendere Maßnahmen planen, wie beispielsweise einen neuen Fassadenanstrich, sollten Sie auch den baulichen Wärmeschutz mitberücksichtigen und eine Wärmedämmung in Betracht ziehen. Vergessen Sie bei der Kontrolle der Fassade die Fenster und Türen nicht – achten Sie auf die intakte Funktion und einwandfreie Dichtungen.

**Dach:** Es ist außerdem empfehlenswert, das Dach auf mögliche Witterungsschäden zu kontrollieren. Denn auch bei leichten Unwettern können sich Dachziegel lösen und Feuchtigkeit kann unbemerkt eindringen. Bei dieser Gelegenheit können auch Fallrohre und Regenrinnen gereinigt werden. Bei einem Steildach sollte aus Sicherheitsgründen in jedem Fall ein Fachbetrieb beauftragt werden. Haben Sie eine Photovoltaik-Anlage auf dem Dach? Die meisten Solarmodule sind selbstreinigend, allerdings können sich mit der Zeit trotzdem Verschmutzungen oder Laub auf den Modulen anlagern. Für die Reinigung gibt es spezielle Fachbetriebe. Wer selbst Hand anlegen möchte, sollte sich unbedingt über die fachgerechte Reinigung beim Hersteller informieren.

**Heizung:** Das schöne Wetter beschert uns inzwischen konstant warme Temperaturen. Grund genug, die Heizung in den nächsten Wochen auf den Sommerbetrieb umzustellen, um Heizkosten zu sparen. Bei dieser Gelegenheit bietet sich auch an, die Heizkostenabrechnung kritisch zu betrachten. Beispielsweise zeigt der Heizspiegel für Deutschland bundesweite Vergleichswerte für Ihre Heizkosten und Ihren Heizenergieverbrauch: [www.heizspiegel.de](http://www.heizspiegel.de)

**Energieberatung:** Sie haben Fragen zum Energiesparen, zur effizienten Verwendung von Energie oder zum Einsatz erneuerbarer Energien? Die Energieagentur Rems-Murr hat sich entsprechend organisiert, um weiterhin wie gewohnt für Sie erreichbar zu bleiben. Wir bieten Ihnen aktuell telefonische Beratungstermine an, bei denen Sie bequem von zu Hause aus all Ihre Fragen mit unseren Expertinnen und Experten besprechen können. Hierfür können Sie einen Termin bei der Energieagentur Rems-Murr vereinbaren (07151 975173-0). Gerne schicken wir Ihnen auch Informationsmaterial bei Bedarf per E-Mail zu.

### Energieagentur Rems-Murr gGmbH

Gewerbestraße 11 (Gewerbegebiet Eisental)

71332 Waiblingen

Tel. 07151/975 173-0 E-Mail: [info@ea-rm.de](mailto:info@ea-rm.de)